Tudnivalók a helyi adókról 2020-ban

2020. február 28.
Kategória: Önkormányzat [1]



A magánszemélyek kommunális adójának mértéke 2020-ban nem változott. Az adó éves mértéke építmény és lakásbérleti jogviszony esetében *10.000 Ft,* telek tulajdon után *8.000 Ft-ot* kell fizetni. Az idei évre megállapított kommunális adó I. félévi részletét *2020. március 16-ig,* II. félévi részletét *2020. szeptember 15-ig* lehet adópótlék-mentesen megfizetni.

Fontos tudni, hogy építmény, illetve telektulajdonos esetén az adó alanya az, aki az év első napján az építmény, illetve a telek tulajdonosa. Az adózóknak az adókötelezettséget érintő ***változásról bejelentést kell tenni annak keletkezésétől számított 15 napon belül.*** Továbbra is mentesülnek a kommunális adó megfizetése alól azok a 70 éven felüli egyedülálló magánszemélyek, akik a mentességre irányuló igényüket változás bejelentő nyomtatványon jelzik a Polgármesteri Hivatal felé. A bejelentést az erre a célra szóló nyomtatványon, írásban kell megtenni, amely igényelhető a Polgármesteri Hivatalban, illetve letölthető településünk honlapjáról.

Adómérték változás esetén, a gépjárműadó I. félévi részlete a 2020. évi határozat kézhezvételétől számított *30 napon belül,* II. félévi részlete *2020. szeptember 15-ig* fizethető meg adópótlék-mentesen. ***Amennyiben a gépjármű adómértéke 2020. január 1-jén nem változik,*** az adó I. félévi részletét *2020. március 16-ig,* II. félévi részletét *2020. szeptember 15-ig* kell megfizetni. Az adómérték változással nem érintett gépjárművek adójáról az adózó értesítést kap. Kérjük a tulajdonosokat, hogy gépjárműveik tulajdonjogában bekövetkezett változás bejelentésének ügyében a Pest Megyei Kormányhivatal Monori Járási Hivatal Okmányirodáját szíveskedjenek felkeresni.

Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó évi mértéke nem változott, mértéke továbbra is *az adóalap 2%-a.* Az iparűzési adó előleg I. félévi részletét *2020. március 16-ig* lehet megfizetni adópótlék-mentesen, az adó különbözet megfizetésének határideje *2020. május 31. A II. félévi adóelőleg befizetését 2020. szeptember 15-ig* kell teljesíteni, az adóelőleg kiegészítésének határideje *2020. december 20.* Felhívjuk a vállalkozások figyelmét, hogy az ***ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység*** esetén az adó mértéke naptári naponként *5.000 Ft.*

Talajterhelési díj megfizetésére az a magánszemély, szervezet kötelezett, aki/amely a településen kiépített, műszakilag rendelkezésre álló, bekötésre alkalmas szennyvízcsatorna-hálózatra nem köt rá, de szennyvízelhelyezést folytat, ideértve azt is, aki egyedi zárt vagy elszivárgó szennyvíztározót alkalmaz. A talajterhelési díjat önadózással kell teljesíteni, azaz a kibocsátó köteles azt bevallani és megfizetni a tárgyévet követő évben. ***A bevallás benyújtásának és a talajterhelési díj befizetésének határideje egyaránt 2020. március 31. A talajterhelési díj megfizetési***

Copyright © 2012 Nyaregyhaza

kötelezettség a szennyvízcsatorna-hálózatra való rákötést követő év január 1-jén szűnik meg.

Nyáregyházi Polgármesteri Hivatal

Adócsoport

Copyright © 2012 Nyaregyhaza