

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyáregyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2008. július 8. napján délután 17.00 órai kezdettel megtartott soron következő nyilvános üléséről, Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 37. szám alatt.

Jelen vannak:

szavazati joggal: Kraveczi Lászlóné polgármester
Bernula István
Farkas László
Fekete Sándorné
Kocsis Sándor alpolgármester
Kovács Jolán
Lipót Pál Józsefné
Maszel László
Rabné Nánási Eszter
Sztahó István
Tóthné Bába Ildikó képviselők.

tanácskozási joggal: Zinger Miklós jegyző
meghívottak: Kiss Gábor rendőr-őrnagy
Mészáros Pál főtörzsőrmester
Marosi Géza Takarékbank Zrt. képviselője
Ispány János intézményvezető
Zinger Miklósné Gyermejköltségi családgondozó
Kemenár Lászlóné Családsegítő családgondozó

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel a 12 fős testület 11 tagja megjelent.

Javaslatára az ülés napirendjét a Képviselő-testület az alábbiak szerint fogadta el:

N a p i r e n d

- 1.) *Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs 2007. évi bűnügyi és közbiztonsági munkájáról*
Előadó: Kiss Gábor r. százados
- 2.) *Kötvénykibocsátás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 3.) *A Kistérségi Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat beszámolója*
Előadó: Ispány János intézményvezető
- 4.) *Homok István kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

- 5.) *Az Önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosításáról*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 6.) *Bölcsőde létrehozása*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 7.) *Nyáregyháza Önkormányzata oktatási-nevelési Intézménye működtetési és fejlesztési tervének kiegészítése*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 8.) *1408/6. hrsz-ú terület megvásárlása*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 9.) *Gázkazán cseréje*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 10.) *Járdaépítéshez támogatás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 11.) *Monori Tűzoltóparancsnokság támogatási kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 12.) *Nyáry Pál u. 30. szám alatti ingatlan megvásárlása*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 13.) *Önkormányzati lakás bérletére kérelem*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 14.) *Sportkör támogatási kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 15.) *Útjavításhoz támogatás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- 16.) *A Rendezési Terv felülvizsgálati tárgykörének kiegészítése*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 17.) *Beszámoló a Sportkör tevékenységéről*
Előadó: Farkas László SE elnök
- 18.) *Építéshatósági társulási megállapodás módosítása*
Előadó: Zinger Miklós jegyző
- 19.) *Egyebek:*
 - a.) *Tájékoztatás a Pilisi Rendőrőrssel kapcsolatban*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

- b.) *Regionális hulladéklerakóval kapcsolatos kérdések*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- c.) *TÖOSZ megkeresése*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- d.) *Harang utcai lakosok kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- e.) *Patai Sándorné kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- f.) *Redőnyök felszerelésére vonatkozó döntés*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- g.) *Óvodai létszámról tájékoztatás*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- h.) *Tájékoztatás a Szentimretelepi és József Attila út aszfaltozásáról*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- i.) *Tájékoztatás a Falunapról*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester
- j.) *Juhász György önkormányzati lakás iránti kérelme*
Előadó: Kraveczi Lászlóné polgármester

1.) Beszámoló a Pilisi Rendőrőrs 2007. évi bűnügyi és közbiztonsági munkájáról

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a napirendhez meghívott vendégeket. Átadja a szót Kiss Gábor rendőr-őrnagynak tegye meg szóbeli kiegészítését.

Kiss Gábor rendőr-őrnagy véleménye szerint összességében nincs szegyenkeznivaló, mivel 34 %-os bűncselekményszám csökkenésről számolhatnak be Nyáregyháza viszonylatában. A 13 betöréses lopást 7-re sikerült lecsökkenteni. Bizik benne, hogy az önkormányzat a jövőben támogatni tudja a rendőrséget. Az őrsön jelenleg 13 fő dolgozik, köztük a körzeti megbízottak is.

Maszel László képviselő véleménye szerint a rendőrség egy költségvetési szerv, a központi költségvetésből kapja a támogatást. Az önkormányzatnak fontosabb az intézményeit fenntartani, mint a rendőrséget támogatni.

Kiss Gábor rendőr-őrnagy elismeri, elsősorban nem az önkormányzat feladata a rendőrség támogatása, viszont az Önkormányzati Törvény adott szakasza rendelkezik arról, hogy az önkormányzatnak vannak kötelezettségei a közbiztonság fenntartásában.

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, nagyon fontosnak tartjuk a rendőrök munkáját, de valóban annyira nehéz anyagi helyzetbe voltunk 2007-ben és jelenleg is, hogy gondot jelent a

támogatás kigazdálkodása. A testület úgy látta jónak, hogy a körzeti megbízottnak adnak benzin hozzájárulást, ezzel segítve a sűrűbb jelenlétét a faluban. Nem a szándékunkkal van baj, hanem az anyagi helyzetünkkel. Megköszöni a szóbeli kiegészítést, a tartalmas beszámolót és további jó munkát kíván.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki elfogadja a beszámolót a Pilisi Rendőrőrs 2007. évi bűnügyi és közbiztonsági munkájáról, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pilisi Rendőrőrs 2007. évi bűnügyi és közbiztonsági munkájáról készült beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

2.) Kötvénykibocsátás

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, megkaptuk a kötelező érvényű ajánlatot a Takarékbanktól. Köszönti Marosi Géza urat a Takarékbank Zrt. képviselőjét. Kéri a testületet tegyék fel hozzá kérdéseiket.

Marosi Géza elmondja, a kötelező érvényű ajánlat azt jelenti, hogy az ebben leírt feltételekkel a két pénzüintézet ezt a kötvényt lejegyzik. Innentől fogva az önkormányzat döntésén múlik, hogy ezzel a feltételrendszerrel kibocsátja-e vagy sem. A kötvénykibocsátás hitelfelvételt testesít meg azzal a pozitívumokkal, hogy míg egy normál hitelfelvételt a bankok maximum 10 éves futamidővel tudják rendelkezésre bocsátani, addig a kötvény ennél tágabb lehetőséget biztosít az önkormányzat részére. A kötvényt forint formájában jegyzik le a bankok, de a kötvény svájci frank alapon kamatozik. Az összeg 100 mFt lenne, a futamidő 20 év. Az önkormányzat számára évente lényegesen kisebb terhet jelentő kötelezettségvállalást jelent szemben egy 5-10 éves futamidejű hitel vállalásával. A 20 éven belül van egy 3 éves türelmi idő, ami azt jelenti, hogy csak a kamatot kell fizetni, ezt követően kell elkezdni a törlesztést. A kamatot negyedévente kell fizetni, a tőkét pedig a türelmi idő után félévente egyben. Előre hosszú évekre jól tervezhető, be lehet építeni a költségvetésbe, lehet vele kalkulálni. A 100 mFt-ból 50 mFt kerülne óvadék számlára. Ezzel az önkormányzat egyenlőre nem rendelkezne, hanem a számlán forintban kamatozik. Az önkormányzat hosszú távú, biztonságos működése érdekében célszerű lenne 25 mFt-ot hitelkiváltásra fordítani, a maradék 25 mFt-ot használná fel fejlesztési célokra. Az ajánlatból látszik, hogy semmilyen tényleges anyagi fedezet nincs az ügylet mögött. Lejárat előtt a kötvény bármikor visszaváltható, nem szükséges a 20 évet kivárni és ennek nincs díja.

Sztahó István képviselő megkérdezi, hogy a lekötött kamatot mikor kapja meg az önkormányzat?

Marosi Géza a kérdésre válaszolva elmondja, hogy havonta jóváírja a bank a számlán. Le lehet kötni havi lekötéssel, negyedévessel, ami a legkedvezőbb az önkormányzatnak. A kamatok szabadon felhasználhatók.

Bernula István képviselő elmondja, ha az önkormányzat nem lenne ebbe a helyzetbe, akkor mindenképp tiltakozna a kötvénykibocsátás ellen. Véleménye szerint kedvezőtlen időpontban nyúlunk ehhez a kérdéshez, ez egy kényszerhelyzet.

Marosi Géza elmondja, hogy az önkormányzat számára nem jó üzlet hitelt felvenni. Ez akkor jó üzlet, ha az önkormányzatnak olyan céljai vannak, amit ezzel tud csak megvalósítani. Nem lehet megmondani, hogy a következő 3-4 hónapban év végéig hogy alakul a Forint árfolyama.

Kravec Lászlóné polgármester megkérdezi, hogy a forgalomba hozatali és jegyzési garancia díj nem csökkenthető, mivel az önkormányzat számláját a Takarékszövet kezeli?

Marosi Géza a kérdésre válaszolva elmondja, hogy két ajánlat készült, egyik a Dánszentmiklós község részére, másik Nyáregyháza részére. A kedvezőbb ajánlatot Nyáregyháza kapta. A kedvezményt beépítették már az ajánlatba. A piac által kikényszerített díjak szerepelnek az ajánlatba.

Sztahó István képviselő véleménye szerint jelen pillanatban ez nem rossz lehetőség, a meglévő hiteleket is ki lehetne váltani vele, mert azon jóval magasabb kamatok vannak. Ha nem volnánk rászorulva, akkor nem kellene felvenni. Javasolja, hogy éljen a lehetőséggel az önkormányzat.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a felhasználható 50 mFt-ból 25 mFt-ot eddigi hitelek kiváltására kell fordítanunk.

Bernula István képviselő megkérdezi, van-e arra lehetőség, hogy kitoljuk a hitelfelvételt 3 hónappal? Véleménye szerint sok pénzt kereshetnénk, ha várunk a kötvénykibocsátással 3 hónapot.

Kravec Lászlóné polgármester véleménye szerint várni lehetne vele, de év vége előtt muszáj rendezni a dolgainkat. Úgy kellene megszavazni a kötvénykibocsátást, hogy nem utasítjuk el, hanem szeptemberi időpontban vesszük fel. A kockázat benne van, mert a pénzügyi szakemberek sem tudják, hogy erősödni fog-e, vagy gyengül a forint árfolyama.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslatot elfogadja, miszerint a kötvénykibocsátás mellett foglaljunk állást 100 mFt névértékben, de a felvétel időpontját kitolják szeptember végére, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

62/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete 100 mFt. névértékben kötvényt kíván kibocsátani, ennek időpontjáról való döntését a 2008. szeptemberi ülésére elhalasztja.

Határidő: 2008. szeptember

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

3.) A Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója

Kraveczi Lászlóné polgármester köszönti a megjelent vendégeket. Átadja a szót Ispány János intézményvezetőnek tegye meg szóbeli kiegészítését.

Ispány János intézményvezető elmondja, a beszámoló részletesen tartalmazza az esetforgalmukat. 2007. január 1-től többcélú kistérségi fenntartású intézmény lettek. Pilis város is csatlakozott tagintézményként. A fenntartóváltásnak az volt az oka, hogy magasabb normatívához jusson az intézmény. Megköszöni Zinger Miklósné és Kemenár Lászlóné munkáját. Véleménye szerint egy jól működő szolgáltatás alakult ki Nyáregyházán.

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, hogy lényeges minőségi változáson ment keresztül a családsegítő szolgálat. Jelenleg a volt hivatal épületében kaptak irodát, a tárgyi feltételekkel nincs probléma. Ami még inkább a feladat minőségét, javulását eredményezi, hogy 2 fő látja el a családsegítő és gyermekjóléti feladatokat.

Zinger Miklósné gyermekjóléti családgyógyozó a tárgyi feltételekkel kapcsolatban elmondja, hogy egy számítógépre nagy szükségük lenne, hogy a levelezéseiket ne kézzel bonyolítsák le.

Ispány János intézményvezető elmondja, hogy jövőre egy laptopot beterveznek a költségvetésükbe.

Kraveczi Lászlóné polgármester megköszöni a végzett munkát és a továbbiakhoz is sok sikert kíván. Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

63/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérségi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolóját elfogadja.

4.) Homok István kérelme

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, Zinger Miklósné családgondozó kérelemmel fordult a testülethez, hogy Homok István és gyermekei részére önkormányzati lakást biztosítsunk. Pilisen településszintűre van bejelentkezve, Nyáregyházán nincs lakásuk. Albérletbe laktak Felső-Nyáregyházán, amit sürgősen el kell hagyniuk, így a két gyermekkel nem tudnak hova menni.

Masz László képviselő véleménye szerint mindenképp segítenünk kellene rajtuk, keressünk valamiféle megoldást. A Nyáry kúriában van egy üres lakás, amit ki lehetne adni.

Zinger Miklósné családgondozó elmondja, hogy a kérelmező vállalja a lakásfelújítást, mivel kőműves a szakmája.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, kaptunk egy levelet a Műemlékvédelmi Hivataltól, hogy a Nyáry kúria rossz állapotban van és egy intézkedési tervet kérnek tőlünk, milyen módon próbáljuk meg felújítani. Ellenkező esetben kötelezni fognak rá.

Fekete Sándorné képviselő véleménye szerint egy másik albérletet kellene nekik keresnünk. Arról döntött a testület, hogy azokat a lakásokat nem adjuk ki. Adunk-e valamilyen rendszeres juttatást a két gyermeknek?

Zinger Miklósné családgondozó elmondja, hogy alapellátásba vannak, a Mindenki Ebédel programba és a nyári étkeztetésben is benne vannak.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal a javaslattal egyetért, miszerint a Dózsa György utca 30. szám alatti üres lakást kiutaljuk a kérelmező részére, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

64/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyháza, Dózsa György utca 30. szám alatti üres lakást Homok István és gyermekei részére biztosítja. Megbízta a polgármestert, hogy a bérleti szerződést nevezettel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

5.) Az Önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosításáról

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megvitatta. Kéri a bizottság elnökét, mondja el javaslatukat.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, a Pénzügyi Bizottság egyhangúlag elfogadásra javasolja az anyagot.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az Önkormányzat 2008. évi költségvetésének módosításával egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

Nyáregyháza Község Önkormányzatának

13/2008. /VII.09./ számú rendelete az önkormányzat 2008. évi költségvetéséről szóló módosított 2/2008. /II.13./ rendelet módosításáról

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló többször módosított - 1992. évi XXXVIII. törvény 65.§-a, valamint az államháztartás rendjéről szóló 217/1998. (Korm.) rendeletben meghatározottak alapján, az önkormányzat 2008.évi költségvetéséről szóló módosított 2/2008. (II.13.) számú rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) A Rendelet 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. §. A Képviselő-testület az önkormányzat- beleértve a költségvetési szerveit- 2008. évi költségvetésének			
a) bevételi főösszegét	438 054	e.Ft-ban,	
b) kiadási főösszegét	438 054	e.Ft-ban	állapítja meg.

(2) A rendelet 6. § (1) bekezdése a következőkre módosul:

„ 6. §.(1) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatait a Képviselő-testület a következők szerint határozza meg:

Működési kiadások előirányzata összesen:	398 378	e. Ft
--	----------------	-------

ebből:

- személyi jellegű kiadások	202 570	e. Ft
- munkaadókat terhelő járulékok	62 383	e. Ft
- dologi jellegű kiadások	98 852	e. Ft
-ellátottak pénzbeli juttatásai	34 573	e. Ft

Támogatások	1 483	e. Ft
-------------	--------------	-------

Pénzeszköz átadás	10 488	e. Ft
-------------------	---------------	-------

A felhalmozási kiadás	6 066	e. Ft
-----------------------	--------------	-------

Fejlesztési hitel (tőke+kamat)	14 724	e. Ft
--------------------------------	---------------	-------

(3) A rendelet 7. §. az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki:

"7.§ (2) Az önkormányzat általános tartaléka 5.762.,- ezer forint."

(4) Az önkormányzat- beleértve a költségvetési szerveit- 2008. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatatainak módosítását részleteiben ezen rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.

2. §

(1) A rendelet 1.§ -a 2008. június 30-án lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetéséről az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően a jegyző gondoskodik.

6.) Bölcsőde létrehozása

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, megnéztük a bölcsőde létrehozásához szükséges feltételeket. Az ÁNTSZ-szel egyeztetve az épület alkalmas a bölcsőde létrehozására, belső átalakításra viszont szükség van. A hivatal műszaki ügyintézőjének véleménye szerint kell egy rendeltetés megváltoztatásra, illetve egy statikai vizsgálatra építészeti vélemény. Ehhez anyagot kell készíttetni, ajánlatokat kell kérni.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy készíttessük el a bölcsődéhez szükséges véleményeket, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

65/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ÖNO épületére vonatkozó építési tervdokumentációt készíttesse el.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné

7.) Nyáregyháza Önkormányzata oktatási-nevelési Intézménye működtetési és fejlesztési tervének kiegészítése

Zinger Miklós jegyző elmondja, hogy a 11/2008. OKM rendeletben meghatározottak szerint pályázatot nyújtott be minőségbiztosítás, mérés, értékelés, ellenőrzés támogatása iránt. A pályázati kiírás egyik pontja, hogy a Köznevelési Törvényben előírt esélyegyenlőséget

szolgáló intézkedéseket tartalmaznia kell a közoktatási intézkedési tervnek, amit 2004-ben fogadott el a testület. A pályázat benyújtása során úgy nyilatkoztunk, hogy a gyermekek, tanulók esélyegyenlőségét szolgáló intézkedések az önkormányzati intézkedési tervbe történő beépítésére vonatkozó javaslatot a testület júliusi ülésére beterjesztjük. Az intézményvezetők részére átadtuk, véleményeltérés nem érkezett tőlük.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

66/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyáregyháza Önkormányzata oktatási-nevelési intézménye működtetési és fejlesztési tervét (Önkormányzati Intézkedési Terv) kiegészíti – a határozat mellékletét képező – a gyermekek, tanulók esélyegyenlőségét szolgáló önkormányzati intézkedések fejezettel.

8.) 1408/6. hrsz-ú terület megvásárlása

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, a testület megbízta őt az 1408/4. és az 1408/6. hrsz-ú ingatlanok megvásárlásának kidolgozott feltételeit terjessze a testület elé. Az ingatlantulajdonos az 1408/4. hrsz-ú ingatlant nem kívánja eladni. Az 1408/6. hrsz-ú ingatlant, ami a Peterdi útról való kijárást megkönnyíti az ott lakóknak eladja az önkormányzatnak. Ez valóban indokolt lenne, hogy ez megnyíljon. Ez egy jelentős terület, melynek az utolsó árát a tulajdonos 600 eFt-ban jelölte.

Bernula István képviselő elmondja, erre tettünk egy ígéretet a lakosoknak. Véleménye szerint kialakítható lenne ott egy gyalogos átkelőhely, és maradna egy építési telek is. Javasolja az ingatlan megvásárlását.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy az 1408/6. hrsz-ú ingatlant 600 eFt vételárért megvásároljuk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

67/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1408/6. hrsz-ú, 1031 m² alapterületű ingatlant megvásárolja Richter Éva tulajdonostól 600.000,-Ft vételárért.

Határidő: 2008. szeptember 30.

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

9.) Gázkazán cseréje

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a Felső-nyáregyházi orvosi rendelőben tűzvédelmi vizsgálat során megállapították, hogy a fali gázkazán cseréje szükséges, mert hibás működése veszélyezteti a biztonságos munkavégzést. Maszel László nyújtott be árajánlatot 246.480,-Ft+a beüzemelés költsége.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a gázkazán cseréjével egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

68/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Felső-nyáregyházi orvosi rendelő fali gázkazán cseréjére érkezett árajánlatot 246.480,-Ft+beüzemelési költség összegben elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

10.) Járdaépítéshez támogatás

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, Borkúti Pálné Erdő utca 2 szám alatti lakos járdaépítéshez nyújtott be támogatási kérelmet. A műszaki ügyintéző kiszámolta, hogy a 22 méter hosszú járda megépítéshez 3,5 m³ sóder és 8 q cement szükséges.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a járdaépítéshez szükséges anyagot biztosítsuk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

69/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete Borkúti Pálné Nyáregyháza, Erdő u. 2. szám alatti lakos részére 3,5 m³ sóder és 8 q cementet biztosít járda építéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

11.) Monori Tűzoltóparancsnokság támogatási kérelme

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a Monor Város Tűzoltóparancsnoksága nevében Székely Attila parancsnok úr kéréssel fordult a testülethez, hogy a munka hatékonyabb ellátása érdekében támogassuk. Minden évben 100 eFt-ot adtunk nekik, de már 2 éve nem kaptak támogatást.

Maszal László képviselő véleménye szerint támogassuk a Tűzoltóparancsnokságot, mivel évek óta nem kaptak támogatást.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy 50 eFt támogatást biztosítsunk a Tűzoltóparancsnokság részére, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

70/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete Monor Város Tűzoltóparancsnoksága részére 50.000,-Ft támogatást biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

12.) Nyáry Pál u. 30. szám alatti ingatlan megvásárlása

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a 439. hrsz-ú lakóházas ingatlan tulajdonosával Simonyi-Aba Martin Lajossal többszöri tárgyalás után jutottunk a 4.200.000,-Ft összeghez, aminél kevesebért a tulajdonos nem kívánja eladni. A falu központjába van, főút mellett.

Farkas László képviselő elmondja, hogy egy ingatlan forgalmazással foglalkozó illető szerint a ház annyira romos állapotban van, hogy szinte eladhatatlan.

Bernula István képviselő véleménye szerint erre már hoztunk egy döntést, hogy meg akarjuk vásárolni.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a Nyáry P. u. 30 szám alatti ingatlant 4.2 mFt vételárért megvásároljuk, és 200 eFt-tal lefoglalózzuk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

71/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 439. hrsz-ú, 1633 m² alapterületű, természetben Nyáregyháza, Nyáry Pál u. 30. szám alatt található házas ingatlant meg kívánja vásárolni 4.200.000,-Ft összegért.

Határidő: 2008. szeptember 30.

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

13.) *Önkormányzati lakás bérletére kérelem*

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, Lédeczi Benő szennyvíztelep-kezelő kérelemmel fordult a testülethez, melyben önkormányzati lakást szeretne kérni. A kérelmező és felesége az INNO-KOM dolgozói, a csatornadíj beszedője.

Maszal László képviselő véleménye szerint az INNO-KOM cégnek kellene szolgálati lakást biztosítania dolgozójának.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy nincs olyan lakásunk, amit ki tudnánk adni. Az üres lakások pedagógusoknak vannak fenntartva.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, miszerint bérlakást nem tudunk biztosítani, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

72/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete Lédeczi Benő részére bérlakást nem biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

14.) Sportkör támogatási kérelme

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, a Nyáregyházi SE Serdülő csapata kéréssel fordult a testülethez, hogy Szlovákiába történő utazásukhoz támogatást adjanak. A csapat az előkelő 4. helyet foglalja el a bajnokságban, jelentős településeket utasítottak maguk mögé. Szlovákiába barátságos mérkőzésre hívták meg őket július 12-13-án. A kedvezményes buszkielutazás költsége 82.500,-Ft.

Bernula István képviselő véleménye szerint 10.000,-Ft-tal toldjuk meg a támogatási összeget.

Kravecz Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

73/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nyáregyházi SE Serdülő csapatának szlovákiai útjához 40.000,-Ft-tal hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravecz Lászlóné polgármester

15.) Útjavításhoz támogatás

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, Mike István Harang u. 4. szám alatti lakos kéréssel fordult a testülethez, hogy az útfeltöltéssel kapcsolatban felmerülő fuvar költséget, 12.000,-Ft-ot térítsük meg. Valóban fel van töltve a 40 méteres szakasz, számlát tud róla adni.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy az útfeltöltéssel kapcsolatban felmerülő fuvar költséghöz 12 eFt-tal hozzájáruljunk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

74/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Mike István Nyáregyháza, Harang u. 4. szám alatti lakos részére a fuvar költséget megtérítsük.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

16.) A Rendezési Terv felülvizsgálati tárgykörének kiegészítése

Zinger Miklós jegyző elmondja, a testület 2007. évben döntött a település rendezési tervének jelenleg folyamatban lévő felülvizsgálatáról, módosításának elkészítéséről, mellyel az A.D.U Építész Irodát bízta meg. Folyamatosan bukkannak fel a problémák az elfogadott rendezési tervvel kapcsolatban. Általánosabb felülvizsgálat kellene ezekre a kialakított teleknagyságokra.

Bernula István képviselő tapasztalata szerint nem kell a fiataloknak a nagy telek. Véleménye szerint a 750 m²-es teleknagyság is sok, lejjebb kellene venni.

Maszel László képviselő megkérdezi, miért nem adjuk meg az engedélyt a szélkerékre?

Zinger Miklós jegyző a kérdésre válaszolva elmondja, pillanatnyilag egy általános szabály van érvényben, ami 6 méterben maximálja a magasságot. Ki kell pontosan dolgozni, hogy milyen feltételek mellett, milyen magasság építhető. Ami a Helyi Építési Szabályzatban szerepel, az az országos építési követelményekről szóló jogszabályban meghatározott mérték. Ez adta az alapot arra, hogy a testület a helyi szabályzatban ezt állapította meg. Nincs azzal probléma, hogy ez felülvizsgálat tárgyát képezze.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a teljes módosítást újra testület elé hozzák, amennyiben az építész iroda elkészíti.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Rendezési Terv felülvizsgálati tárgykörének kiegészítésével egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

75/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Rendezési Terv felülvizsgálatához a 25/2007. sz. határozat mellékletében megfogalmazott pontokat az alábbiakkal egészíti ki:

- A meghatározott minimális teleknagyságok indokoltságának felülvizsgálata, ettől való eltérések lehetőségének vizsgálata.
- Az építhető szélkerék maximális magasságának felülvizsgálata, a kapcsolódó feltételrendszer kidolgozása

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy fentiekről a tervezőt értesítse.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

17.) Beszámoló a Sportkör tevékenységéről

Farkas László képviselő elmondja, hogy felnőtt csapatunk a bajnokságban nagyon erős mezőnyben 4. helyen végzett. Köszöni az önkormányzat támogatását, a közmunkások segítségét, akik megcsinálták az öltözőt, lenyírták a füvet. Köszöni Gál Gyula és Csernai István támogatását is. Sikerült elkészíteni a labdafogó hálót, nyáregyházi vállalkozók segítségével társadalmi munkában. Megcsinálták a kispadokat, amit azóta ismét tönkretettek vandál emberek. Érdemes foglalkozni a fiatalokkal, mert van bennük fantázia.

Maszel László képviselő megkérdezi, megoldható lenne, hogy a támogatásból a felnőtt csapat ne részesüljön? Ha sportolni szeretnének, legyenek önfelkarozók. Kapjon több pénzt a serdülő és az ifi csapat, őket maximálisan támogatni kell.

Farkas László képviselő elmondja, hogy ez a probléma hamarosan meg fog oldódni.

Kocsis Sándor képviselő megköszöni a beszámolót. Véleménye szerint átláthatóbban és részletesebben kellett volna leírni a Sportkör költségeit, közüzemi számlákra, vízdíjra fordított összegekkel együtt. Nem látjuk azt, hogy mennyit költünk idáig a sportra.

Kraveczi Lászlóné polgármester köszöni a beszámolót, további jó munkát, sok sikert kíván a csapathoz.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a Sportkör tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

76/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sportkör tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

18.) Építéshatósági társulási megállapodás módosítása

Zinger Miklós jegyző elmondja, az építéshatósági feladatokat társulás keretében látjuk el, melynek Nyáregyháza a gesztora. Ezt a megállapodás módosítást a társult önkormányzatok kezdeményezték. A módosítást egyrészt a foglalkoztatott köztisztviselők helyzetének pontosítása, másrészt a társult önkormányzatok hozzájárulásának és elszámolásának módosítása tette szükségessé.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az építéshatósági társulási megállapodás módosítását elfogadja, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

77/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Bénye, Gomba, Nyáregyháza, Vasad települések által létrehozott építéshatósági társulás társulási megállapodásának módosítását jóváhagyja, megbízza a polgármestert, hogy a megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

19.)Egyebek:

a.) Tájékoztatás a Pilisi Rendőrőrssel kapcsolatban

Kravec Lászlóné polgármester tájékoztatásul elmondja, hogy a Pilisi Rendőrőrssel kapcsolatban elküldtük a levelet az Igazságügyi és Rendészeti Minisztériumnak mind a 4 polgármester aláírásával. Kérik, hogy több gondot fordítsanak a rendőri szervekre, ne kelljen az önkormányzatoknak támogatni.

b.) Regionális hulladéklerakóval kapcsolatos kérdések

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a Duna-Tisza Közi Nagytérségi Konzorciumi Tanács kéri, hozzunk határozatot, melyik alternatívát fogadjuk el a működtetésre. 2009. január 1-vel indul be, további fél évvel eltolódott a megnyitás időpontja. Amíg nem kapnak anyagokat a polgármesterek a 3 alternatíva anyagi vonzatára, addig nem tudnak döntést hozni. Ígérték, hogy 10 napon belül megküldik az anyagot.

c.) TÖOSZ megkeresése

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, tagdíjat fizetünk a TÖOSZ-nak. A befizetett tagdíjból fogják az önrészt biztosítani a képviselők és polgármesterek képzéséhez. Döntést kérnek a testülettől, hogy erre felhatalmazzuk őket.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzottakkal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

78/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a TÖOSZ-nak fizetett tagdíjat a polgármesterek és képviselők képzésére fordítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

d.) Harang utcai lakosok kérelme

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, Fazekas Károlyné Harang u. 3. szám alatti lakos és lakótársai kérelmet nyújtottak be a testülethez, hogy hozzuk helyre az utat, mert nagyon laza szerkezetű földes út, másrészt, hogy tiltsuk ki az utcából a Nyáry Pál Szövetkezet gépeit, mivel azon az úton közlekednek. Kérjük, kötelezzük őket arra, hogy az aszfalt úton közlekedjenek.

Zinger Miklós jegyző elmondja, bizonyos típusú járműveket ki lehet tiltani. Mint a közút kezelőjének lehetősége van arra, hogy korlátozzuk a forgalomba résztvevő járművek típusát, de ezt át kell gondolni.

Maszal László képviselő véleménye szerint a gépek el tudnának menni az aszfalt úton is körbe, tehát a kérésük jogos.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, Szabó Imrével a Nyáry Pál Szövetkezet elnökével megbeszéli, mivel az utat a Szövetkezet gépei tették tönkre, a javításhoz járuljanak hozzá, segítsen bennünket, hogy azt rendbe tudjuk tenni.

Bernula István képviselő véleménye szerint „behajtani tilos” táblát kellene kihelyezni.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, a Széchenyi utcánál mindkét „Stop” tábla eltűnt. A Széchenyi út és Mátyás király út kereszteződésénél ki van téve az 5,5 tonnával „behajtani tilos” tábla, de ugyanennek az útszakasznak a Presszó felőli oldalán nincs kitéve. Mindenképp pótolni kellene a táblákat.

Kovács Jolán képviselő véleménye szerint a piros díszfák annyira az út szélére lettek ültetve a Mátyás király és Széchenyi utca kereszteződésében, hogy beláthatatlan az út. Meg kellene nyírni a fákat.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, amennyiben a szövetkezet elnökével eredményes lesz a tárgyalás, akkor nem fontos a táblákat megvennünk. Ha nem lesz eredményes, akkor ki kell helyeznünk a táblákat.

Megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki az elhangzott javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

79/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert, hogy kezdeményezzen tárgyalást a Nyáry Pál Szövetkezet elnökével a Harang utca helyreállítása és forgalmi rendjével kapcsolatban.

Határidő: 2008. szeptember 15.

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

e.) Patai Sándorné kérelme

Kraveczi Lászlóné polgármester elmondja, Patai Sándorné kérelemmel fordult a testülethez. A sportpálya túlsó felén, a kaputól nem messze volt az édesanyja eltemetve, Wekerle Sándorné. Kéri, azt a területet adjuk oda neki, hogy hozzá lehessen keríteni a katolikus templom területéhez kegyeleti okokból. Szeretné ezt megcsináltatni, bekeríttetni még életébe, és síremléket szeretne ott elhelyezni saját költségén.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy a terület bekerítéséhez hozzájáruljunk, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

80/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen hozzájárul ahhoz, hogy a sportpálya területéből kegyeleti célra a szükséges mértékű terület a katolikus templom területéhez legyen csatolva.

Megbízza a polgármestert, hogy a megosztási vázrajz elkészülte után az ügyet ismét terjessze a testület elé.

Határidő: 2008. október 15.

Felelős: Kraveczi Lászlóné polgármester

f.) Redőnyök felszerelésére vonatkozó döntés

Kraveczi Lászlóné polgármester kéri a testületet, mivel a dologi kiadásunkban van annyi megtakarítás, hogy a hivatal túlsó ablakaira redőnyök felszereléséhez járuljanak hozzá.

Árajánlatot kért, miszerint 210 eFt bruttó árért felszerelnék. Két szempontból is fontos lenne, egyrészt a vagyonvédelem miatt, másrészt a dolgozóknak a nagy meleg miatt és a számítógépek használatánál is előnyös lenne.

Fekete Sándorné képviselő véleménye szerint a hivatalnak van saját költségvetése, gazdálkodik ki belőle.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

81/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a hivatal ablakainak redőnnyel való ellátásához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

g.) Óvodai létszámról tájékoztatás

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a felmerült problémát. Kéri a bizottság elnökét, mondja el javaslatukat.

Fekete Sándorné képviselő elmondja, a bizottság megvitatta az óvodai létszámot. A vezető óvónő szerette volna egy plusz csoport beindítását. A bizottság döntése értelmében akiket az alsó-nyáregyházi óvodába helyhiány miatt nem tudnak felvenni, azoknak fel lesz ajánlva a felső-nyáregyházi óvodai férőhely. Az önkormányzat kérni fogja a létszámkeretek megnövelését. A felmérés szerint a 75 gyermeknek 77%-a jár rendszeresen óvodába, tehát nincs meg a 100%-os kihasználtság, ezt is mérlegre tették.

Kravec Lászlóné polgármester elmondja, hogy a megengedett keret 120 fő. Ha alsón van 75 fő, felsőn pedig 35 fő, akkor már most nem teljesítjük a létszámot.

Lipót Pál Józsefné képviselő elmondja, hogy az óvodába 75 főt vehet fel. Ha nincs OKÉV engedély, akkor nem veheti fel a gyereket. Számításai szerint nem lesz meg a 120 gyerek, mert nem lehet tudni, hogy melyik szülő viszi át a felső-nyáregyházi óvodába a gyereket. A dolgozókat azért nem lehet áthozni Felső-Nyáregyházáról, mert 2 csoportra 3 pedagógusnak lenni kell. Ha egy pedagógust áthozunk, akkor a másik kettőnek túlórázni kell.

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy egyéb hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy az OKÉV-től engedélyt kérünk, ezzel növeljük a csoportlétszámot, a gyermekeket nem utasítjuk el, hanem átirányítjuk a felső-nyáregyházi óvodába, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

82/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Napsugár” Óvoda központi egységének maximális csoportlétszám emelésének engedélyezését kéri az OKÉV Országos Közoktatási Központtól az alábbiak szerint:

Központi Óvoda gyermek létszám alakulása:

- Kiscsoport: 27 fő
- Középsőcsoport: 27 fő
- Nagycsoport: 28 fő

Határidő: azonnal

Felelős: Zinger Miklós jegyző

h.) Tájékoztatás a Szentimretelepi és József Attila út aszfaltozásáról

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, lehetőség nyílt arra, hogy Epres Pál vállalkozó hozott mart aszfaltot és a fúvarköltséget nem kellett kifizetnünk. Az utak viszonylag járhatóbbak lettek. A lakók örültek neki, és megköszönték.

Kovács Jolán képviselő véleménye szerint ki kellene alakítani Szentimretelepen egy kis játszóteret a buszmegálló környékén, mert nagyon sok gyerek van ott.

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy sajnos ott nincs az önkormányzatnak területet, csak az erdészetnek.

i.) Tájékoztatás a Falunapról

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, minden képviselő szeretettel vár a Falunapra. Fontos lenne, hogy mindenki megjelenjen az ünnepségen, mivel ez egy rendkívüli alkalom. A Szent Lázár Lovagrend képviselői is részt vesznek a táblaavatási ünnepségen. Ismét megrendezzük a főzőversenyt, melyre a reprezentációs keretből vásárolunk díjakat. Vendégül látjuk a Lovagrend képviselőit is.

Maszal László képviselő elmondja, hogy az Ulti versenyre csináltatott 3 kupát, melynek a költségét kifizeti.

j.) Juhász György önkormányzati lakás iránti kérelme

Kravecz Lászlóné polgármester elmondja, hogy Juhász György pedagógus szeptembertől iskolánkban fog tanítani. Kéri, hogy részére önkormányzati lakást biztosítsunk. A Petőfi Sándor u. 12. szám alatti nemrég megüresedett lakást tudnánk kiutalni részére.

Megállapítja, hogy hozzászólás, vélemény, kérdés nem érkezett. Felkéri a testületet, aki azzal egyetért, hogy Juhász György tanár részére a Petőfi S. u. 12. szám alatt lévő lakást kiutaljuk részére, szavazzon.

A lefolytatott szavazás, a szavazatok számbavétele után megállapítja, hogy a 12 fős Képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 11 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

83/2008. (VII.08.) sz. Kt. h a t á r o z a t a

Nyáregyháza község Önkormányzatának Képviselő-testülete Juhász György tanár részére a Petőfi S. u. 12. szám alatt lévő lakást kiutalja.

Megbízza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést nevezettel kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Kravec Lászlóné polgármester

Kravec Lászlóné polgármester megállapítja, hogy a napirenden szereplő kérdéseket megtárgyalta a testület. Egyéb hozzászólás, javaslat, kérdés nem érkezett, ezért megköszönve jelenlétet, az ülést 20.15 órakor bezárta.

- kmf. -

Kravec Lászlóné
polgármester

Zinger Miklós
jegyző